

Hải Hậu, ngày 10 tháng 7 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 06/2024/GPXD

1. Cấp cho: Ông Đặng Văn Dũng và Bà Vũ Thị Thoa

Địa chỉ thường trú: TDP số 4, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế do: Công ty TNHH tư vấn kiến trúc và đầu tư xây dựng Alpha House.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 1377 - Tờ bản đồ số 6 - Bản đồ địa chính xã Hải Hưng. Địa chỉ: Khu tái định cư và khu dân cư tập trung xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Mật độ xây dựng: 98%; Hệ số sử dụng đất: 4,5.

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 90,16 m².

+ Tổng diện tích sàn: 414,36 m².

+ Chiều cao công trình: 17,1 m (trong đó từ nền sân đến nền tầng 1: 0,3m; tầng 1: 3,9m; tầng lửng: 3,6m; tầng 2: 3,6m; tầng 3: 3,3m; tầng tum: 2,7m)

+ Số tầng: 3 tầng, 1 tầng lửng, 1 tầng tum.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DN 905527 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 05/7/2024.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Ông Đặng Văn Dũng và Bà Vũ Thị Thoa;
- Lưu: VT, KTHT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vinh Dự